

RIEPILOGO DICHIARAZIONI (ATTUALITÀ_L U N A S_ENC_)

Cliccando su IMU appare questa maschera che riepiloga tutte le dichiarazioni del contribuente, divise per anno di dichiarazione, e le eventuali omesse dichiarazioni o rettifiche, sempre divise per anno

(47299) - VIA VALSECCHI 4/B - 26013 CREMA (CR)

U ENC Attualità Gestione Contribuente

Anno 1986

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	IdDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte
F	08/09/1986		545758	3	37	A		2188895	*	2	E07		51,65	0	100	4	Si	0,00	0	0			[Apri]

Anno 1996

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	IdDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte
F	23/05/1996		542861	3	37	33	3	2188899	*	2	C04	2	2581,25	258125	0	7	Si	0,00	0	0			[Apri]
F	23/05/1996	31/12/2007	542861	3	37	33	3	2188892	*	2	C04	2	2581,25	258125	0	7	Si	0,00	0	0			[Apri]

Anno 1998

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	IdDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte
F	20/01/1998	26/07/2011	542859	3	37	240		2188893	*	2	C04	1	1138,27	119518,35	0	11	No	0,00	0	0			[Apri]
F	20/01/1998	31/12/2007	542868	3	37	263	502	2188894	*	2	D01		85,73	4500,825	0	11	Si	0,00	0	0			[Apri]

Anno 2004

Anno 2008

Premendo il pulsante F alla sinistra della riga di dichiarazione, viene visualizzata le variazione nel tempo dell'immobile selezionato, per tornare alla visualizzazione completa delle righe di dichiarazione premere il pulsante A.

A	01/01/2012		546760	1	40	12		2218786	*	6	TER	9,27	1564,3125	50	12	Si	0,00	0	0			[Apri]
A	01/01/2012	31/12/2012	546760	2	40	12		2218776	*	12	ARE	0	31395	50	12	No	0,00	0	0			[Apri]

Mentre il flag in alto a destra attualità filtra la visualizzazione degli immobili attualmente attivi per il soggetto, togliendo il flag torna la visualizzazione completa.

Tra i vari campi riportati è presente PRES che rappresenta un acronimo di P = Immobile presunto R = immobile con riduzione per inagibilità o in caso di terreno di riduzione per conduzione diretta E = Immobile esente S= immobile di interesse storico, stesso campo è riportato nella situazione contribuente.

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	IdDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte
--------	------	-----	-----	------	------	------	-------	------	-----	-----	--------	---------	--------	--------	--------	------	-----------	-------	--------	---------	------	-------	-------

(47299) - VIA VALSECCHI 4/B - 26013 CREMA (CR)

U ENC Attualità Gestione Contribuente

Anno 1990 Funzioni Dichiarazione

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	idDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte	
08/09/1996		545758	3	37	A		2188895	*	2	E07		51,65	0	100	4	Si	0,00	0	0					Apri

Anno 1996 Funzioni Dichiarazione

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	idDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte	
23/05/1996		542861	3	37	33	3	2188899	*	2	C04	2	2581,25	258125	0	7	Si	0,00	0	0					Apri
23/05/1996	31/12/2007	542861	3	37	33	3	2188892	*	2	C04	2	2581,25	258125	0	7	Si	0,00	0	0					Apri

Anno 1998 Funzioni Dichiarazione

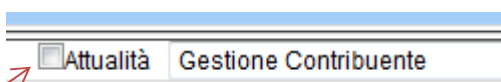
Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	idDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte	
20/01/1998	26/07/2011	542859	3	37	240		2188893	*	2	C04	1	1138,27	119518,35	0	11	No	0,00	0	0					Apri
20/01/1998	31/12/2007	542868	3	37	263	502	2188894	*	2	D01		85,73	4500,825	0	11	Si	0,00	0	0					Apri

Anno 2004 Funzioni Dichiarazione

Anno 2008 Funzioni Dichiarazione

Da questa schermata è possibile visualizzare anche solo le dichiarazioni attive, mettendo il flag su Attualità



E' possibile visualizzare le dichiarazioni enti non commerciali (Enc), le locazioni (L), le utenze (U), le note e allegati (N A), le successioni se caricate dentro il soggetto (gli stessi dati sono visualizzabili anche da situazione contribuente)

Occorre quindi selezionare le icone in alto a destra



Premendo ad esempio la U, si visualizzano le utenze degli immobili del soggetto

82000

Utenza GAS						
Anno	Utenza	Contratto	Ubicazione	Dati Cat	Consumo Fatturato	Mesi Fatturati
2017	Non Domestica	08650006001050000000000000000000	VIA PATRINI 6		-8	2
2017	Grande Utenza	08650006008003000000000000000000	VIA PESADORI 2		1905	12
2017	Non Domestica	08650006007829000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		808	12
2017	Non Domestica	08650006007828000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		730	12
2017	Non Domestica	08650006017798000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		363	12
2017	Grande Utenza	08650006002798000000000000000000	VIA PESADORI 2		1471	12
2016	Non Domestica	08650006017798000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		872	12
2016	Non Domestica	08650006007828000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		774	12
2016	Grande Utenza	08650006008003000000000000000000	VIA PESADORI 2		1848	12
2016	Non Domestica	08650006007829000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		800	12
2016	Grande Utenza	08650006002798000000000000000000	VIA PESADORI 2		1535	12
2016	Non Domestica	08650006001050000000000000000000	VIA PATRINI 6		73	11
2015	Grande Utenza	08650006002798000000000000000000	VIA PESADORI 2		1854	12
2015	Grande Utenza	08650006008003000000000000000000	VIA PESADORI 2		1906	12
2015	Non Domestica	08650006007828000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		733	12
2015	Non Domestica	08650006007829000000000000000000	PIAZZETTA CADUTI SUL LAVORO 1		884	12
2014	Domestica Non Residente	0020525296	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		454	12
2014	Grande Utenza	0020525321	VIA PESADORI 2		1820	12
2014	Grande Utenza	0020524621	VIA PESADORI 2		1759	12
2014	Domestica Non Residente	0020525297	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		506	12
2014	Domestica Non Residente	0020525871	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		1129	12
2014	Domestica Non Residente	0020524456	VIA PATRINI 6		1353	12
2013	Domestica Non Residente	0020525297	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		954	12
2013	Domestica Non Residente	0020525296	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		1254	12
2013	Domestica Non Residente	0020525871	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		1103	12
2013	Domestica Non Residente	0020524456	VIA PATRINI 6		67	12
2013	Grande Utenza	0020524621	VIA PESADORI 2		1851	12
2013	Grande Utenza	0020525321	VIA PESADORI 2		2456	12
2012	Domestica Non Residente	0020525296	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		593	12
2012	Grande Utenza	0020525321	VIA PESADORI 2		2594	12
2012	Domestica Non Residente	0020525871	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		1037	12
2012	Domestica Non Residente	0020525297	P.TTA CADUTI SUL LAVORO 1		857	12

Premendo ad esempio Enc, si visualizzano i dati delle dichiarazioni enti non commerciali

Dati Enti Non Commerciali ✕

Seleziona documento... ▾

INTESTAZIONE DICHIARAZIONE

IMMOBILI TOTALMENTE IMPONIBILI - QUADRO A

IMMOBILI PARZIALMENTE IMPONIBILI O TOTALMENTE ESENTI - QUADRO B

DETERMINAZIONE DELL'IMU E DELLA TASI - QUADRO C

Selezionando l'anno di dichiarazione, vengono visualizzati i dati relativi all'annualità

Dati Enti Non Commerciali ✕

▾

anno dich: 2014 - anno imposta: 2012 - id file: 4

anno dich: 2014 - anno imposta: 2013 - id file: 6

anno dich: 2015 - anno imposta: 2014 - id file: 7

anno dich: 2016 - anno imposta: 2015 - id file: 10

anno dich: 2018 - anno imposta: 2017 - id file: 18

Divisi come elencato nella schermata principale per intestazione dichiarazione, immobili totalmente

imponibili – Quadro A – Immobili parzialmente Imponibili o Totalmente esenti – Quadro B – Determinazione dell’Imu e della Tasi – Quadro C

anno dich: 2014 - anno imposta: 2012 - id file: 4

INTESTAZIONE DICHIARAZIONE

ANNO_DICHIARAZIONE: 2014 PERIODO_IMPOSTA: 2012 COD_CAT_COMUNE: D142

DEN_COMUNE: CREMA

CONTRIBUENTE

DENOMINAZIONE: PARROCCHIA SAN GIACOMO MAGGIORE

COD_FISCALE_SOG_DICH: 82000250199 COD_FISCALE: 82000250199 TEL_PREFISSO:

TEL_NUMERO: IND_POSTA_ELETTRONICA:

IND_DOM_FISC: P.ZZA CADUTI SUL LAVORO NUM_CIV_DOM_FISC: 1 SCALA_DOM_FISC:

PIANO_DOM_FISC: INTERNO_DOM_FISC:

CAP_DOM_FISC: 26013 COM_DOM_FISC: CREMA PROV_DOM_FISC: CR

COD_STATO_ESTERO:

DATI REALTIVI AL RAPPRESENTATE FIRMATARIO DELLA DICHIARAZIONE

COD_FISCALE_RAPP: NFUMHL56A01D142J CARICA_DEL_RAPP: AMMINISTRATORE COGNOME_DEL_RAPP: NUFI

...

Se ci fosse la L, selezionandola apparirebbero i contratti di locazione del soggetto

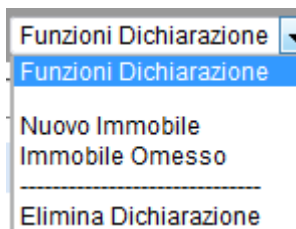
Elenco locazioni													
DT REG	DT STIPULA	COD OGG	COD NEGOZIO	CANONE	DT INIZIO	DT FINE	DATI CAT	SOGG	COD FISCALE	DT SUBENTRO	DT CESS	INDIRIZZO	
20/10/2011	02/10/2011		Locazio...	A	03/10/2011	30/09/2012	Fg: 107 Part: 64 Sub: 131	D	GRSRTI58H47D142Y				
20/10/2011	02/10/2011		Locazio...	A	03/10/2011	30/09/2012	Fg: 107 Part: 64 Sub: 131	D	MGGDNL55B20F205N				
20/10/2011	02/10/2011		Locazio...	A	03/10/2011	30/09/2012	Fg: 107 Part: 64 Sub: 131	A	ZMBMNC92P49H509F				
20/10/2011	02/10/2011		Locazio...	A	03/10/2011	30/09/2012	Fg: 107 Part: 64 Sub: 131	A	MLTLRA91R54628U				
20/10/2011	02/10/2011		Locazio...	A	03/10/2011	30/09/2012	Fg: 107 Part: 64 Sub: 131	A	GGLLCU92T47628H				
21/10/2013	01/10/2013		Locazio...					D	MGGDNL55B20F205N				
21/10/2013	01/10/2013		Locazio...					D	GRSRTI58H47D142Y				
21/10/2013	01/10/2013		Locazio...					A	GRMGSY93S67D423Q				
21/10/2013	01/10/2013		Locazio...					A	ZMBMNC92P49H509F				
21/10/2013	01/10/2013		Locazio...					A	MLTLRA91R54628U				

Da **GESTIONE CONTRIBUENTE** si apre un menù a tendina da dove attivare le varie funzioni (Vedi Procedura Situazione Contribuente):

Gestione Contribuente
Situazione Contribuente [F6]
Gestione Provvedimenti [F7]
Versamenti
Gestione Pagamenti
Note & Allegati
Storico
Nuova Dichiarazione
Copia Dichiarazione A
Locazioni
Utenze
Successioni
Enti non comm.

- **SITUAZIONE CONTRIBUENTE:** per consultare (a livello di singolo anno) i versamenti e gli importi dovuti suddivisi nelle varie voci (acconto, saldo e unica soluzione) oltre che accedere agli avvisi di accertamento emessi e i collegamenti con il catasto.
- **GESTIONE PROVVEDIMENTI:** da questa maschera si consultano e si generano gli accertamenti (Vedi Procedure Gestione Provvedimenti – Gestione Atti – Generazione e Rigenerazione Atti), viene quindi utilizzata per la gestione (consultazione, modifica e stampa) dei provvedimenti generati dalla procedura
- **VERSAMENTI** da questa schermata si visualizzano ed in casi eccezionali si caricano i versamenti ordinari effettuati
- **GESTIONE PAGAMENTI** da questa schermata si visualizzano ed in casi eccezionali si caricano i pagamenti effettuati relativi agli avvisi di accertamento
- **NOTE E ALLEGATI** si caricano e si visualizzano le note e i documenti del soggetto
- **STORICO** in caso di eliminazione o modifica/variazione il dato viene storicizzato e quindi visibile tramite questa funzione
- **NUOVA DICHIARAZIONE** per l’inserimento di un nuovo immobile
- **COPIA DICHIARAZIONE** per copiare una dichiarazione su un altro contribuente (es. contitolare)
- **LOCAZIONI/UTENZE/SUCCESSIONI/ENTI NON COMM.** per visualizzare le utenze, le locazioni, le successioni e le dichiarazioni enti non commerciali caricate sul soggetto (Visibili anche fuori dalla finestra, sulla sinistra di questa).

In ogni riga dell’anno di dichiarazione c’è la finestra **FUNZIONI CONTRIBUENTE**, da qui si apre un menù a tendina da dove attivare le varie funzioni:



- NUOVO IMMOBILE – IMMOBILE OMESSO, per poter inserire un nuovo immobile o se fosse invece un immobile accertato catastalmente selezionare “Immobile Omesso”.
- ELIMINA DICHIARAZIONI premere il pulsante se la denuncia è errata, attività possibile solo se la stessa non risulta inserita in un avviso di accertamento.